

Bestuur en directie van  
Warande  
Postbus 185  
3700 AD ZEIST

**Datum** : 12 november 2024  
**Kenmerk** : [REDACTED]  
**Behandeld door** : [REDACTED]  
**Casus** : 5611 verhuurde woningen op loc. Valckenhof te Houten  
**Betreft** : beschikking goedkeuring

Geacht bestuur, geachte directie,

Met deze brief informeert het College sanering u over het door u gedane verzoek tot goedkeuring voor de verkoop van een complex woningen, gelegen aan de Burgemeester Korthals Alteslaan 1 t/m 45 te Houten.

Het College sanering heeft besloten goedkeuring te verlenen ingevolge artikel 18 van de WTZi aan Stichting Warande te Utrecht, voor de verkoop van het perceel grond met daarop gelegen complex woningen, gelegen aan de Burgemeester Korthals Alteslaan 1 t/m 45 (oneven nummers), 3707 CZ te Zeist, een en ander met toe- en aanbehoren, kadastraal bekend gemeente Zeist, sectie H nummer 4548, groot 4215 m<sup>2</sup>, voor een prijs van € 3.803.707,- k.k. aan Valckenhof Zeist B.V. te Ede.

Wij verzoeken u na afloop van de transactie een afschrift van de definitieve (getekende) akte aan de gemachtigde te sturen. Dit stuk is nodig om de casus rechtmatig te kunnen afsluiten.

#### BEZWAARMOGELIJKHEID

Wij wijzen u erop dat belanghebbenden op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na datum dagtekening van deze beschikking een bezwaarschrift kunnen indienen bij het College sanering zorginstellingen, postbus 3148, 3502 GC, Utrecht.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst niet de werking van dit besluit. Hiertoe kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het verzoek om voorlopige voorziening moet gericht worden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Van de verzoeker om een voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Hoogachtend,  
COLLEGE SANERING ZORGINSTELLINGEN,  
namens deze,

[Redacted signature block]

i.a.a. [Redacted] gemachtigde

Kenmerk: [Redacted]