

College Sanering Zorginstellingen
Postbus 3148
3502 GC Utrecht

Datum: 16 september 2025

Betreft: Woo-verzoek – Warande/Valckenhof/Kraaijbeek

Geacht college,

Op grond van de Wet open overheid (Woo) verzoek ik u hierbij om openbaarmaking van alle documenten die bij u berusten met betrekking tot de eigendom, (voorgenomen) verkoop en toestemming voor vervreemding van vastgoed van:

- **Stichting Valckenhof** te Zeist (casusnummer 5611 Warande; vervreemding 23 woningen “Valckenhof” Zeist; NB: de naam van de stichting wordt in stukken soms verkeerd gespeld), en
- **Stichting Kraaijbeek** te Driebergen.

Beide stichtingen zijn in september 2023 gefuseerd met **Stichting Warande**, die toen eigenaar van de betrokken eigendommen werd.

Ik verzoek om alle relevante documenten vanaf **1 januari 2018 tot heden**, aangezien uit interne correspondentie van Warande blijkt dat men vanaf die datum met een notaris overlegde over het “afstoten” van Kraaijbeek. Het verzoek ziet nadrukkelijk niet alleen op communicatie met stichting Warande zelf, maar óók op communicatie met (potentiële) kopers en andere partijen die bij deze transacties zijn betrokken.

Onder “documenten” versta ik: brieven, besluiten, adviezen, notities, verslagen, e-mails, interne memo’s, telefoonnotities, gespreksverslagen, (concept)overeenkomsten, taxaties en andere stukken die op deze casus betrekking hebben, ongeacht drager of vorm.

Indien delen van documenten op grond van de Woo niet openbaar kunnen worden gemaakt (bijvoorbeeld wegens persoonsgegevens of bedrijfsvertrouwelijke informatie), verzoek ik u die passages af te schermen, per passage aan te geven op basis van welk criterium deze weglakking plaatsvindt en de overige delen wél te verstrekken.

Ik ontvang de documenten bij voorkeur digitaal (per e-mail of via een downloadlink).

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

mr. Thijs Heslenfeld

[Redacted contact information]